

これからのまちづくりの 新たな基点として。

薩摩川内市では、毎日の暮らしに使うエネルギーのあり方を見直し、環境に負荷の少ない次世代エネルギーを活用したまちづくりを目指しています。スマートハウスは、そんな先々の「未来の暮らし」を体感できるモデルハウスです。このスマートハウスを市民の皆さんに広く活用していただくことで、まちづくりの新たな基点となるような場所にしていきます。

SMART HOUSE NEWS

2014
10.1
OPEN

未来の暮らしを描く家。



薩摩川内市スマートハウス

開館時間：9:00～17:00
休館日：毎週月曜
JR川内駅東口から徒歩3分
〒895-0012 鹿児島県薩摩川内市平佐1丁目86番地
敷地面積：240,946㎡
建築面積：108,29㎡
延床面積：140,701㎡
構造・規模：木造在来工法平屋建（一部2階）
＊住宅性能評価取得

事業主
薩摩川内市 新エネルギー対策課

開館団体
協賛：(五十名前)
鹿児島県 LP ガス協会 川内支部
株式会社鹿児島 TLO
かごしま電工株式会社 川内営業所
株式会社川内電工
株式会社コーガス日本
薩摩川内建築士会
薩摩川内市電設協会
薩摩川内市工業集積地甲種合
薩摩川内設備協会
薩摩川内建築技術協会

田中石油ガス株式会社
東芝電材マーケティング株式会社 川内営業所
東リ株式会社
中越パルプ工業株式会社
前田製鉄株式会社
株式会社日本地下技術 川内支店
株式会社山口組
富士通株式会社
株式会社富士通設備 (PFI)
フューチャーソリューションズ株式会社
三菱電機株式会社
三菱電機住環境システム株式会社
富士通株式会社
株式会社 LIXIL
リコージャパン株式会社 九州事業本部鹿児島支社

協力：一般社団法人デジタルグリッドコンソーシアム
(産学官連携デジタルグリッド実証事業)

施工：
株式会社田島組 (建築・外装)
有限会社時吉電機 (電気設備)
東郷実業株式会社 (機械設備)
富士通株式会社
有限会社川内鉄業 (機軸)
株式会社日本地下技術 川内支店 (地中熱)

総合プロデュース：UDS株式会社
ランドスケープデザイン 野野島建築設計
グラフィックデザイン/グラフィック 株式会社 BAGN
フューチャーセンタープログラム協力
豊原義塾大学湘南豊沢キャンパス 井底崇研究室

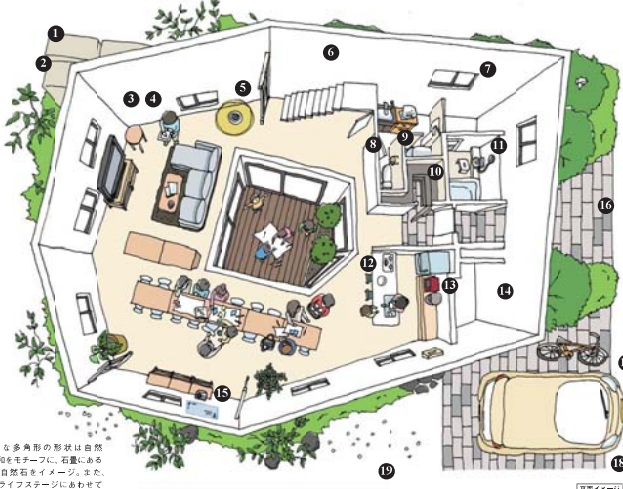
薩摩川内市次世代エネルギーウェブサイト
<http://jiseda-energy-satsumasendai.jp>

薩摩川内市スマートハウス Facebook ページ
<https://www.facebook.com/SatsumasendaiSmartHouse>

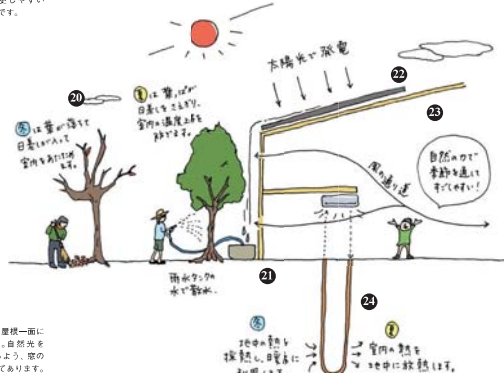
スマートハウスに
備わる24の機能

SMART HOUSE

最新のエネルギー技術を活用した自然と共生する次世代型の住まい。
スマートに暮らせるアイデア満載です。
今回のスマートハウスは、地元を中心とした協賛企業・団体のご協力により実現しています。



特異的な多角形の形状は自然との調和をテーマに、石畳によるような自然石をイメージ。また、室内はライフステージにあわせて空間レイアウトを変更しやすい柔軟性の高いデザインです。



壁に空気を循環させた電熱一面に太陽電池パネルを設置。自然光を多方向から取り込めるよう、窓の位置にも工夫が凝らされています。

1 家庭用燃料電池
「エネファーム」は、LP ガスを使った自家発電システムです。発電時に生まれる熱を利用して、電気と一緒にお湯をつくり出し、エネルギーを無駄なく使うことができます。
協賛： 鹿児島県 LP ガス協会 川薩支部 保守・ガス供給
田中石油ガス株式会社

7 窓・サッシ
窓に使用している「SAMOS」は高い断熱性能を持っており、暖冷房コストを大きく削減できます。スリムなフレームとフレームイン構造を採用し、見た目にもスマートな印象を与えます。
協賛： 株式会社 LIXIL
LIxil SAMOS II 8

2 蓄電池
電気を貯えて必要な時に取り出せる蓄電池。効率的な電気の利用が可能となり、太陽光発電、燃料電池との組み合わせで、エネルギー供給を実現。災害時、停電時にも電気を使えます。
協賛： **コアガス**

8 トイレ
TOILET「INCREST」は節水・節電機能が高く、音殺とありに使用してもエコロジー効果の高いトイレです。
協賛： 薩摩川内市工芸工業協同組合

3 HEMS
Home Energy Management System
「フューチャーシティ HEMS」は電力使用量を自動的に「見える化」することです。スマートハウスの省エネを全面的にサポートします。情報はタブレット端末などでも見ることが出来ます。
協賛： フューチャーシティソリューションズ株式会社（富士通グループ）
Futurecity

9 洗濯機
洗濯が終わると自動的にプラズマクラスターイオンを洗濯槽内へ放出し、洗濯槽を清潔に保ちます。また、風のロスを抑えながらスピード乾燥する機能を搭載。省電力で乾燥できるのが悪天候の日も安心です。
協賛： 株式会社富士通総研 (FR) **FUJITSU**

4 太陽光発電
4 モニタリングサービス
電気を貯えて必要な時に取り出せる蓄電池。効率的な電気の利用が可能となり、太陽光発電、燃料電池との組み合わせで、エネルギー供給を実現。災害時、停電時にも電気を使えます。
協賛： 富士通株式会社 **FUJITSU**

10 分電盤 / テレビ / インターホン
分電盤に各部の配線をグループ分けして採換することで、HEMSと連動しながら細かな電気の使用量の確認ができます。
協賛： 薩摩川内市電設協会
東芝電材マーケティング株式会社 川内営業所
かごしま電工株式会社 川内営業所

5 LED 照明
室内を明るく照らす LED 照明は通常の白熱電球に比べて77%の省エネ効果があります。
協賛： 三菱電機株式会社
三菱電機住環境システムズ株式会社
MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

11 ユニットバス
TOILET「サザナシリーズ」は、魔法びん浴槽や、シャワーの重感を抑えながらたっぷりお湯が使える「エアインシャワー」など、エコで快適なユニットバスです。
協賛： 薩摩川内建築建友会

6 壁紙
壁紙に使用している「ジョイウォール」は、中核パルプ工業の川内工場で作られた紙を裏打ちに使用する東リ(株)の高品質で、消臭や吸湿性に優れ、快油を仕込期を実現します。炭素・燃焼時の環境への負荷が少ないのも特徴です。
協賛： **中核パルプ工業株式会社**
東リ株式会社 **TOULU**

12 ガスコンロ
「DELICIA」は最新の便利機能、安心機能を持つガスコンロです。消費電力が28%ダウンする省エネモードを搭載しています。
協賛： 保守・ガス供給 **南日本ガス株式会社**

13 家電
（冷蔵庫・洗濯機・掃除機・電子レンジ）
スマートハウスで利用する家電（冷蔵庫・洗濯機・掃除機・電子レンジ）には、省エネ性能の高い最新の機種を採択しています。
協賛： 三菱電機株式会社
三菱電機住環境システムズ株式会社
MITSUBISHI ELECTRIC
Changes for the Better

14 DGR
デジタルグリッドリーダー
電力を情報化し、識別することで、好みの電力の購入や融通を可能にする電気実験装置です。これを用いる事で、電力・情報・金融を一体化した新しい電力供給システムを構築することができます。現在、薩摩川内市と一般社団法人デジタルグリッドコンソーシアムが共同で実証事業を行っています。
協賛： 一般社団法人デジタルグリッドコンソーシアム **digital grid**

15 プロジェクター
リコーの独自技術である自由曲面スクリーンを採用し、本体背面から投影へわずか11.7cmで投影可能な超短焦点プロジェクターです。他地域の拠点とインターネットを通じて Web会議をする際などに最適です。
協賛： リコージャパン株式会社 九州事業本部 鹿児島支社

20 植栽
夏は緑陰を作って日差しを遮ることで室内の温度が高まるのを防ぎ、冬は日差しを通して室内の温度を高く保つことができます。また二酸化炭素を取り込み、酸素を放出し、良好な空気を生み出します。
協賛： 薩摩川内造園技術協会

21 雨水タンク
屋根を流れる雨水を専用のタンクに溜めて雑草の水やり、洗濯等に利用することで水道水の節約ができます。また、水道水を作り出すためのエネルギー削減にもつながります。
協賛： 薩摩川内設備協会

22 太陽光発電
太陽光発電は太陽エネルギーを直接電気に変換する仕組みです。また発電で使わずに余った電力を売電することで、街にエネルギーを供給することもできます。
協賛： **南国産林株式会社**

16 レンガ
エコレンガは、家庭ごみ等を高温焼却して出た廃棄物をリサイクルして作られています。一般のレンガと比べて保水性が高く、地温の上昇を軽減します。
協賛： **南国産林株式会社**

17 電動アシスト自転車
電動アシスト自転車には、スマートハウスで充電されたモーターが搭載されており、ペダルを踏む力をサポートしてくれます。
協賛： 新築時から販売開始の一般社団法人 **株式会社鹿児島TLO**

23 天井ボード
天井に使用している「カルボボード」は竹炭を使った100%天然素材の建材です。表面に空いた無数の孔が湿気や有害物質、悪臭などを吸着することでより快適な空間をつくれます。
協賛： **株式会社鹿児島TLO**

18 電気自動車
電気自動車「AMIEV」は電気で動き、CO2を一切排出しないエコカーをクルマです。家で手軽に充電ができるので、夜間の安い電気で充電すれば電気代を抑えることができます。
協賛： **株式会社川北電工**

24 地中熱
ヒートポンプシステム
地中の温度は年間を通してほぼ変わらないこと、外気温と比べ夏は涼しく冬は暖かいのが特徴です。地熱利用はこの温度差に着目して、無駄なく効率的に熱エネルギーを使うことができます。
協賛： 株式会社日本地下探検 川内支店

SMART NEXT

スマートハウスをつなげる、未来の豊かな暮らし方

NEXT

「未来×暮らし」をテーマに対話と体験の家へ。

スマートハウスでは、市民の皆様へ次世代エネルギーを活用した暮らしを体感頂くために、10月の正式オープンと同時に2つのプログラムを中心に、これからの薩摩川内市での豊かな暮らし方を発信していきます。
「フューチャーセンタープログラム」では、未来の暮らし方を皆さんで自由に「対話」しながら考えるプログラムを実施、「ワークショッププログラム」では、これからの未来の暮らしを楽しむためのアイデアとなる体験プログラムを実施していきます。

FUTURE CENTER PROGRAM

皆さんとの「対話」から、未来の薩摩川内市での豊かな暮らし方を一緒に考えていきます。



UDS株式会社 代表取締役 中川 敬文さん

「フューチャーセンター」とは、市民の皆さんと一緒に未来のことを自由に対話し、新しいこと、変化を促すための場所です。そのために必要なことが3つあると考えています。
1つ目は、「子育てしながら豊かに暮らす」や「働きながら豊かに暮らす」など、向いて対話するのめがかりの「問い」を出す。2つ目は、気軽に話ができるようお手紙を書く「匿名」で、スマートハウスに常駐し、聞き出しを承けていきます。3つ目は、くつろぎながら楽しく「話す」場になる「場」で、このスマートハウスに来て頂くことが一番大切だと思います。どんな些細な事でもよいので薩摩川内市の未来のことについて、ご意見をお聞かせ下さい。

10月以降のフューチャーセンタープログラム(予定)

10/26・27 日 月 13:00~
「子育てと働き方」 鹿児島大学FC研究開発 フューチャーセンタープログラム
子供を育てながら働くか?今までの場所や時間にとらわれない新しい働き方について、子育て中のママたちと対話を深めます。

11/2・3 日 月 13:00~
「起業家の未来」 UDS株式会社(東京・塩田で経営するコワーキングスペース「LEAGUE」に所属する東京の起業家たちと、薩摩川内市の起業家たちをコミュニティFMラジオ・Lifestream/Twitterなどで、直接対話する起業家の未来、および100億円の価値を築く方法やアピールの方法について対話を重ねます。

11/23・24 日 月 13:00~
「鑑賞の観光PR」 薩摩川内市の重要な観光資源である観光地について、具体的に観光客を誘致し、市民の皆さん、市外の観光関係者とともに、観光の良さ・魅力を共有して、市外に対する観光PRの方法やアピールの方法について対話を重ねます。

* hands: 薩摩川内市FC研究開発 フューチャーセンタープログラム
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。

* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。

* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。
* 最新の情報はフェイスブックページを必ずチェックしてください。

INFORMATION



* 見学受付時間: 10:00~17:00、休日は毎月第1日とさせていただきます。
* 見学希望の皆さまは、下記連絡先までお問い合わせ下さい。
* お問い合わせ先: 薩摩川内市 企画政策部 新エネルギー対策課 TEL: 0996-29-5111 / FAX: 0996-20-5570

スマートハウスのことは、私にお声掛け下さい。

この施設は、エネルギーを効率よく使うための次世代型スマートハウスでありながら、これからの皆さんの「新しいこと」を皆さんと一緒に考えていく場所です。そのためにはスマートハウスのコーディネーターとして、ここを機軸に、人と人との繋がり、人とアイデアを繋ぐ、そんなお手伝いをさせていただきます。まずは気軽にお声掛け下さい、スマートハウスを体感してみてください。これからの暮らしを考えると、新しい行動を起こすための機会たくさん見つっていただけたらと思います。どうぞよろしくお願い致します。



UDS株式会社 スマートハウス コーディネーター 藤原 麻呂さん

SMART DESIGN

スマートハウスをつくる、デザインとプログラム

DESIGN

次世代型のスマートハウスをつくる3つのデザインポイント。

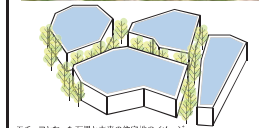


次世代型スマートハウスをつくる上でこだわった点が3つあります。1つ目は、エネルギーの使い方を、エネルギーに関心する、次世代型のシステムをスマートに導入することを意識しました。見た目はごく普通に見えますが、中身には様々な次世代システムを盛り込んでいます。2つ目は、次世代型住宅としてのデザインです。次世代型という部分を、より自然に溶け込むデザインへと落とし込みました。それが、建物形状のモチーフとなった大きな石畳です。自然の中に溶け込むことで、未来のまちがもっと自然と共存した風景になることを目指しました。そして最後に、次世代型のライフスタイルです。場所を限定しないスタイルで、ライフステージに合わせて変化するようにより、中庭を中心に広造る空間としました。これらの3つが合わせて、次世代型スマートハウスをデザインしました。



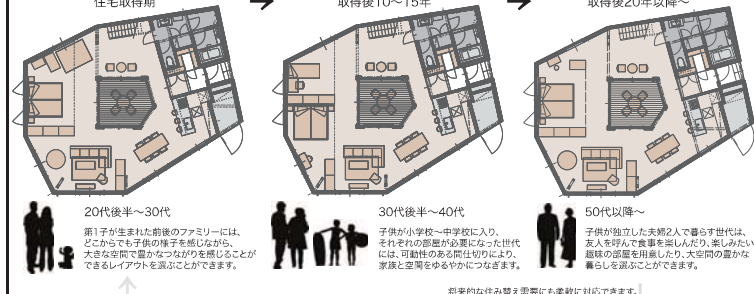
UDS株式会社 取締役 アーデンアクト 中野 真由さん

石畳に緑が透き通るような景観をつくるように、有機的な形状の家と家の間の水辺が緑や水をつなぎ、未来の暮らしを演出するようになっています。風景になることを目指してデザイン。



モチーフとなった石畳と未来の住宅のイメージ

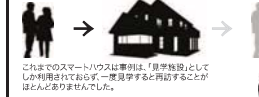
ライフステージに合わせた柔軟性のある暮らし



将来的な住み替え需要にも柔軟に対応できます。

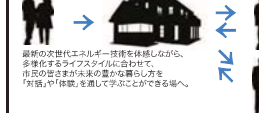
PROGRAM

これまでのスマートハウス事例:



これまでのスマートハウス事例は、「見学施設」として利用されておらず、一度見学すると再訪することがほとんどありませんでした。

薩摩川内市の目指すスマートハウス:



- 新しい暮らしのアイデアを体験
- 豊かに楽しむきっかけを体験
- 悩んでいた課題を解決

見学施設としてのスマートハウスではなく、「対話」や「体験」を通して、未来の豊かな暮らしのきっかけが生まれる場へ。

私たちがスマートハウスの建設に際して、次世代エネルギー技術や新しいデザインと同時に、最も大切に考えたことは薩摩川内市でのこれからの豊かな暮らし方の提案でした。これまでのスマートハウスのモデル事例では、あくまでも見学施設としての役割しか行われておらず、1度見学してしまえばほとんど活用されていない施設が多い現状でした。こうした事例からも薩摩川内市のスマートハウスでは、次世代のエネルギー技術とともに、次世代の豊かな暮らし方を市民の皆さんに提案できる場を作りたいと考えました。具体的なには、皆さんと「対話」から未来の暮らしのきっかけにつながる「フューチャーセンタープログラム」や、実際の家としての体感を通して「体験」を通して未来の暮らしのアイデアを発見できる「ワークショッププログラム」を計画しています。新しく完成したこの「家」が、「未来の豊かな暮らし」のきっかけが生まれる場となることを目指しています。



UDS株式会社 企画アサインマネージャー 斎藤 祐真さん